

SMLOUVA O DÍLO

číslo 8 / 2021

uzavřená v souladu se zněním obchodního zákoníku č. 523/91 Sb.
dle § 536 a násl.

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Hodov**
Hodov 54 675 04
IČO: 00376850
Bankovní spojení: KB Třebíč
číslo účtu: 11626711/0100
Podpisem smlouvy a jejích případných dodatků je oprávněn:
p. starosta Ing. Jaša Stanislav

Zhotovitel: **Oliver Baksay**
Studenec 194
p. Koněšín
675 02 okr. Třebíč
IČO: 12716324
DIČ: CZ6507266546
Bankovní spojení: Komerční banka Náměšť nad Oslavou
číslo účtu: 338047711/0100
Podpisem smlouvy a jejích případných dodatků je oprávněn:
Oliver Baksay
majitel firmy Tel.602732671

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele stavební práce na stavbě v Obci.
Titul: Oprava Chodníku k autobusové zastávce v obci Hodov.
2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně rozsahu prací nad rámec zpracovaného zadání nebo ukáže-li se během realizace nutnost změnit rozsah nebo způsob provádění prací, dojde ke změně této smlouvy po dohodě obou smluvních stran s tím, že změny budou provedeny ve všech dotčených částech této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

III. ČAS PLNĚNÍ, ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel zahájí práce na díle po předání stavby. Zahájení stavby připadá na **20.8.2021**
2. Předpoklad kompletního ukončení **30.4.2022**

IV. CENA DÍLA

1. Výchozím podkladem pro stanovení ceny je nabídka na zakázku. Celková cena díla činí **624 800.-Kč** plus DPH, DPH činí 21 % **131 208 Kč**. Celková cena vč. DPH **756 008.-Kč**.
2. Objednatel může zhotoviteli přikázat a zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyplývající ze změny projektu stavby, které mohou nastat v průběhu stavby. Objednatel v tomto případě uhradí zvýšené náklady vyplývající ze změn projektu. Zhotovitel provede odpočet v případě snížení rozsahu prací.

V. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob nejpozději do **20.8.2021**.

VI. PLACENÍ DODÁVEK

1. Objednatel prohlašuje, že je v případě realizace stavby má zajištěno plynulé financování zadaných prací.
2. Platby budou probíhat fakturací. Práce budou účtovány Po ukončení prací bude provedeno celkové vyúčtování.

JINÁ UJEDNÁNÍ

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit

v nejkratší lhůtě oboustranně odsouhlasené tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby. Pokud tak neučiní je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení po dohodnutém termínu odstranění.

3. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně vynaložené náklady.
4. Na dílo poskytne zhotovitel záruku ve výši **36 měsíců**, která počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Případné zjištěné závady během záruční lhůty budou zhotovitelem odstraněny do 14 dní po prokazatelném nahlášení závad.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních předpisů ve smyslu vyhlášky číslo 324/1990 Sb. a právních předpisů svými pracovníky při provádění díla.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Objednatel je povinen dílo převzít i před dohodnutým termínem jeho ukončení. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán zápis, ve kterém budou uvedeny eventuelní drobné vady a nedodělky, které nebrání převzetí díla, s termíny jejich odstranění. Pokud dílo vykazuje vady, pro které je nelze řádně užívat, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.
7. Smluvní strany se shodly na uplatnění sankce za pozdní plnění stanovených termínů ve výši 500,- Kč denně, mimo sankcí uvedených v jednotlivých dílech této smlouvy. Sankce nebude uplatněna v případě prodlení zhotovitele, které vznikne v důsledku nedodržení termínů ze strany objednatele ve smyslu ustanovení oddílu V. a VI. této smlouvy.
8. Objednatel přistoupí na změnu termínu ukončení díla v případě zásahu vyšší moci do režimu stavby.
9. Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel pouze práce skutečně vykonané a spotřebovaný materiál. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí zakonzervování stavby v rozsahu odpovídající době nezbytné k zajištění náhradního zhotovitele.
10. Vyklizení pracoviště bude zhotovitelem provedeno do 10 ti dnů po odstranění případných nedodělků či vad zhotovitele.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

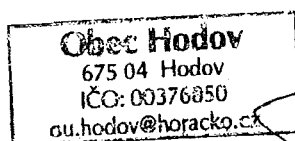
1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako Dodatek ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou statutárními zástupci smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor Obchodnímu soudu v Brně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvo výslovně neuvedené se řídí příslušným ustanovením obchodního zákoníku a předpisy souvisejícími.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
6. Smlouva zavazuje obě strany dnem jejího oboustranného podpisu a nabývá účinnosti stejným dnem. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla podepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují níže svoje podpisy.

V Obci Hodov

Ve Studenci

dne 20.8.2021

dne 20.8.2021



.....
za objednatele

BAKSAY OLIVER

práce se zeměními stroji
675 02 STUDENEC 194
☎ 602 732 671

IČO: 12716324 DIČ: CZ6507266546.....

za zhotovitele
Oliver Baksay
majitel firmy